

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Rm. Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru extraordinară din data de 29.07.2010;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Arhitectului sef din cadrul Primariei Rm. Sarat ;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicată, actualizata ;
- prevederile art.32 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, actualizata ;
- prevederile art.36 alin.5 litera c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.2 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Rm. Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL – 7 blocuri P+6 cu 196 apartamente

**Art.2.** Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de Primarul municipiului Rm.Sarat, prin Arhitectul sef .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Prefectura județului Buzău;
- Primarul municipiului Rm-Sărat;
- Arhitectul sef ;
- Mass – media locala ;

Această hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 17 voturi din 17 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,  
Ing. Pascaliu Ion

Contrasemnează secretar,  
cons.jr. Pislaru Anicuța

Nr.127  
Rm.Sărat 29.07.2010



**ROMÂNIA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.12271/22.07.2010

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul  
ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp,  
situat in intravilanul municipiului Rm. Sarat, strada Costieni,  
cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL**

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții prevede eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire pe baza documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului mentionate de art.32 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, după cum urmează:

- pentru terenurile amplasate intravilan, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, se face pe baza planurilor urbanistice - PUZ aprobate și a regulamentelor aferente acestora.

Amplasamentul care face obiectul documentației de urbanism PUZ – teren in suprafata de 7127,40 mp este situat in Rm.Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL - 7 blocuri P+6 cu 196 apartamente .

In acest scop, propun spre dezbatere, alăturat proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Rm. Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL

**Inițiator,  
Primar,  
Pr.Viorel Holban**



**Raport,**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Ramnicu-Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte A.N.L.-7 blocuri P+6 cu 196 de apartamente

Avand in vedere prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata, prevederile art. 32 din Legea nr. 350/2001 privind ..menajarea teritoriului si urbanismului, cu completarile si modificarile ulterioare si in conformitate cu prevederile art. 36, alin. 5, lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, propunem spre analiza si aprobarea Consiliului Local, Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Ramnicu-Sarat, strada Costieni, cu destinatia de construire blocuri de locuinte A.N.L.-7 blocuri P+6 cu 196 de apartamente.

Arhitect sef,  
ing. Nicolae Gabriela



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism

## Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul ce apartine domeniului public, in suprafata de 7127,40 mp, situat in intravilanul municipiului Rm.Sarat, strada Costieni cu destinatia de construire blocuri de locuinte ANL, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism**

